**TERMO DE CESSÃO DE USO DE BENS IMÓVEIS**

**CEDENTE:** Nome completo, brasileiro, estado civil, profissão, portador do RG nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, inscrito no CPF nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, com endereço à Rua \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, n. \_\_\_, MUNICÍPIO - UF, proprietário do bem imóvel localizado à Rua \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, registrado no cartório de imóveis sob o número de matrícula \_\_\_\_\_\_\_\_ , doravante denominado simplesmente **CEDENTE.**

**CESSIONÁRIO:** ELEIÇÕES 2020 – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Nome do Candidato (a), candidato ao cargo de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, inscrito no CNPJ n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, residente e domiciliado à Rua \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_\_\_, nesta cidade, \_\_\_\_ (Unidade da Federação), brasileiro, (estado civil), residente e domiciliado (endereço residencial), doravante denominado simplesmente de **CESSIONÁRIO.**

Por este este instrumento particular , firmam a cessão de uso do bem imovel, tendo como justo e contratado o que segue:

**Cláusula Primeira** - Constitui OBJETO deste termo a cessão do uso do bem imóvel localizado à Rua \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, registrado no cartório de imóveis sob o número de matrícula \_\_\_\_\_\_\_\_, que o **CEDENTE** declara ser de sua propriedade, anexando cópia da documentação comprobatória, para ser utilizado na campanha eleitoral do **CESSIONÁRIO (A)**.

**Cláusula Segunda** - O **CEDENTE** do bem imóvel descrito e caracterizado na cláusula anterior coloca o referido bem imóvel, a disposição do **CESSIONÁRIO**, para uso durante a campanha eleitoral nas eleições 2020, no período de 00/00/00 a 00/00/00 .

**Cláusula Terceira** - O **CESSIONÁRIO** fica a partir da assinatura deste ato, responsável pelo uso e manutenção do bem imóvel, até o término de sua campanha eleitoral, se comprometendo a utilizar o bem cedido para os fins estabelecidos, obrigando-se a conservar o bem cedido, restituindo-o ao CEDENTE no prazo estabelecido neste instrumento.

**Cláusula Quarta -** O **CEDENTE, a**tribui à doação por todo período de campanha eleitoral, o valor estimado de R$ ................ (......................), equivalente ao valor médio praticado no mercado para o aluguel do bem, valor esse que constará de recibo eleitoral.

E por estarem às partes, **CEDENTE** e **CESSIONÁRIO**, em pleno acordo, em tudo quanto se encontram dispostos neste instrumento particular, assinam o presente **TERMO DE CESSÃO** em 2 (duas) vias de igual teor e forma, destinando-se uma via para cada uma das partes.

Município - UF, \_\_\_\_ de Outubro de 2020.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**CEDENTE (ASSINAR POR EXTENSO)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**CESSIONÁRIO**

**CANDIDATO (ASSINAR POR EXTENSO)**

**Testemunhas:**

**1-**

**2-**